

Mathilde POULHES

Mathilde.Poulhes@developpement-durable.gouv.fr

Postes Administrateur Insee

2015–actuel : Ministère de la Transition écologique et solidaire (MTES)
Commissariat général au développement durable (CGDD)
Service de la donnée et des études statistiques (SDES)
Sous-direction Logement Construction/Bureau des synthèses
Adjointe au chef de bureau en charge des études

- Comparaison France-Allemagne des taux d'effort en logement
- Évaluation de la hausse des droits de mutation sur le marché immobilier
- Dossier Insee Références Environnement "Artificialisation des sols"
- Participation au groupe d'experts Commission Européenne/Banque Centrale Européenne sur les indicateurs de prix de l'immobilier d'entreprise

2013–2015 : Institut national de la statistique et des études économiques (Insee)
DESE/D2E/Division Marchés et Entreprises (ME)
Chargée d'Études

- Impact du dispositif ZFU (Zones Franches Urbaines) sur l'immobilier d'entreprise
- Formation des prix de l'immobilier parisien

2011–2013 : Centre de Recherche en Économie et Statistique (CREST)
Chercheur

- Choix de portefeuille des ménages en présence d'immobilier
- Modèle d'équilibre hédonique appliqué au marché immobilier
- Organisation du séminaire recherche

Éducation

2013–actuel : Sciences Po Paris, Doctorat en sciences économiques. Sous la direction d'Alfred Galichon et de Denis Fougère, soutenance prévue en février 2018

2010 : École Nationale de la Statistique et de l'Administration Économique, Diplôme de statisticien-économiste

2010 : École Polytechnique, Diplôme d'ingénieur

2004 : Lycée Louis-le-Grand, Baccalauréat S, Mention Très Bien

Expérience professionnelle antérieure

Été 2010 : OCDE, Gouvernance publique, Analyste des politiques de gestion des risques (Stagiaire)

2010–2011 : Banque de France, Service de recherche en politique monétaire, Économiste (Stagiaire)

2009–2010 : CEPII, Centre d'Études Prospectives et d'Informations Internationales : Projet de fin d'études, sujet : "Adaptation d'un modèle macroéconomique à l'étude des enjeux environnementaux"

2009 : Ambassade de France, Ottawa, Canada : Stage de recherche de trois mois, sujet : "Le système bancaire canadien : un modèle?"

Publications et travaux en cours

2015 : Are Enterprise Zones Benefits Capitalized into Commercial Property Values ? The French case. Document de travail D2E, octobre 2015 - G2015/13 .

2015 : Fenêtre sur Cour ou Chambre avec Vue ? Les prix hédoniques de l'immobilier parisien. Document de travail D2E, décembre 2015 - G2015/19.

2014 : La propriété immobilière : quelle influence sur le portefeuille des ménages ? (avec Denis Fougère), *Économie et Statistique*. n°472-473.

2012 : The Effect of Housing on Portfolio Choice : A Reappraisal Using French Data (joint with Denis Fougère), CEPR Discussion Paper no. 9213. London, Centre for Economic Policy Research.

From Latin Quarter to Montmartre. Investigating Parisian Real-Estate Prices. Annals of Economics and Statistics, revise and resubmit.

Home, Costly Home : Estimating the Willingness to Pay for Residential Real Estate in Paris (joint with Bonnet O., Fougère D., and Galichon A. (Sciences-Po)). En préparation.

On cherche à estimer les fonctions de demande des acheteurs de biens immobiliers dans le Grand Paris pour différentes caractéristiques des biens (qualité de l'habitat, voisinage, accessibilité) et pour différents types d'acheteur (taille du ménage, niveau de revenu, âge).

Increasing Housing Transfer Taxes : Buy Now or Foot the Bill Later (joint with M. Bachelet). En préparation.

Enseignement : travaux dirigés

2014–2017 : Sciences Po, Graduate Econometrics 3 (D. Fougère), Économie dans la Ville (F. Gilli).

2010–2014 : ENSAE, Économétrie (M. Visser), Statistiques (N. Chopin), Théorie des probabilités (J. Rousseau), Macroéconomie (O. Loisel), Séries Temporelles (F. Pelgrin).

2010–2013 : École Polytechnique, Introduction à l'Économie (P. Cahuc).

2010–2011 : Université Paris Ouest Nanterre, Finance d'entreprise (V. Coudert).

Compétences linguistiques et informatiques

— **Anglais**, courant (TOEIC : 875)

— **Stata, Matlab, SAS, R, QGIS**

— **Allemand**, intermédiaire

— **Microsoft office, LaTeX**

— **Italien**, intermédiaire

— **Java**

Divers

— **Musique** : Chant lyrique (3^e cycle), Piano, Violoncelle (Diplôme de Fin d'Études), musique de chambre, expérience orchestrale